

[9/2015. (II. 16.) Ör. 8. melléklete]



Budapest Főváros III. kerületi
Polgármesteri Hivatal

Szociális Szolgáltató Főosztály
1033 Budapest, Fő tér 2.

<u>Ügyfelfogadás:</u>	hétfő	9.00 – 18.00
	kedd	8.00 – 16.30
	szerda	8.00 – 16.30
	csütörtök	8.00 – 16.30
	péntek	8.00 – 12.30

KÉRELEM A BÉRLETI JOGVISZONY FOLYTATÁSÁRA

1./ Alulírott(név) és
.....(név) kérem a
Budapest III. kerület Óbuda-Békásmegyery Önkormányzat tulajdonában álló:
..... út/utca házsám.....
fszt/emelet ajtó szám alatti szobás,
komfortfokozatú lakás bérleti jogviszonyának folytatását tekintettel arra, hogy a bérlő
.....(név),születési hely, idő.....
anyja neve:..... év hónap
napján elhunyt.

2./ Nyilatkozom(unk), hogy a bérlő halálakor a lakásban az alábbi személyek éltek jogszerűen és
életvitelszerűen:

Kérelmező I.

Név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakóhely:

Rokoni kapcsolat:

Befogadás kezdete:

Bérbeadási hozzájárulással rendelkezem: igen nem

Telefonszám (megadása nem kötelező) :

Kérelmező II.

Név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakóhely:

Rokoni kapcsolat:

Befogadás kezdete:

Bérbeadási hozzájárulással rendelkezem: igen nem

Telefonszám (megadása nem kötelező) :

Egyéb személyek:

Név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakóhely:

Rokoni kapcsolat:

Befogadás kezdete:

Bérbeadói hozzájárulással rendelkezem: igen nem

Név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakóhely:

Rokoni kapcsolat:

Befogadás kezdete:

Bérbeadói hozzájárulással rendelkezem: igen nem

3./ A befogadott személyek – mint a bérleti jog folytatására azonos sorrendben jogosultak - megállapodtak, hogy a **bérleti jogot kizárólag**

Név:.....

Születési hely, idő:

Anyja neve:

folytathatja, mint az elhalt bérlő (rokoni fok megjelölése)

4./ A bérleti jog folytatását kérelmező személy(ek) büntetőjogi felelősségük tudatában **kijelentik**, hogy a lakást rendeltetésszerűen, lakás célra kívánják használni, Bérbeadó felé **helyreállítási követelésük nincs.**

5./ A bérleti jog folytatására jogosult személy(ek) **vállalja(k)**, hogy a lakásban a bérlő halálakor jogszerűen lakó többi személy(eke)t a lakásba befogadja(k) és a szükséges igazolásokat becsatolja(k).

Az ingatlanban nem jogszerűen élő egyéb személyek:

	Név (születési név)	Születési helye, ideje (év, hó, nap)	Anyja neve	Rokoni kapcsolat	Lakóhely címe	Mióta él a lakásban életvitelszerűen?
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

Nyilatkozatok

1. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

2. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek* (a megfelelő rész aláhúzendő).

3. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a bérleti jogviszony folytatásával kapcsolatos eljárás során történő felhasználásához.

4. Tudomásul veszem, hogy a tényállás tisztázása érdekében, a hivatal az adatok valódiságát környezettanulmány elvégzésével ellenőrizheti.

5. Kérelmező nyilatkozik arról, hogy a kérelmét az adatvédelmi tájékoztató megismerését követően és azt elfogadva nyújtotta be.

Budapest, 20.....

.....
kérelmező aláírása

.....
a kérelmező aláírása

.....
a bérleményben jogszerűen élő személy

.....
a bérleményben jogszerűen élő személy

TÁJÉKOZTATÓ A CSATOLANDÓ IRATOKRÓL

Az önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának folytatásához az alábbi iratokat kell mellékelni:

- halotti anyakönyvi kivonat (másolat)
- bérbeadói hozzájárulás a befogadáshoz (másolat). Bérelő a Bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 21. § (2) bekezdése alapján az alábbi személyeket befogadhatja: házastársát, gyermekét, befogadott gyermekének a gyermekét, valamint szülőjét
- családi-rokoni kapcsolat igazolása (pl. anyakönyvi kivonat másolata)
- a bérleti jog kizárólagos folytatására vonatkozó megállapodás két tanú aláírásával hitelesítve (ha van ilyen)
- tartási szerződés esetén a szerződés bemutatása, a tulajdonosi hozzájárulással együtt

AZ ÜGYFÉLADATOK FELVÉTELÉRE SZOLGÁLÓ NYOMTATVÁNYOK TÁJÉKOZTATÓJA

Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, mint adatkezelő, aki az adatkezelési tevékenységet a Szociális Szolgáltató Főosztályon keresztül végzi, felhívja szíves figyelmét, hogy a nyomtatvány kitöltése során felvételre kerülő személyes adatokat a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata Képviselőtestületének 9/2015. (II.16) Önkormányzati rendelete 113. §-ában foglaltak szerint kezeli. Az elérhetőségi adatok (telefonszám, e-mail cím) minden esetben önkéntesen megadandó adatok.

Tájékoztatást kérhet személyes adatai kezeléséről, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve - a jogszabályban elrendelt adatkezelések kivételével – törlését az adat felvételénél jelzett módon, illetve az adatkezelő feltüntetett elérhetőségein:

Varga Rita T: 437-8543 e-mail: postabonto@obuda.hu

adatkezelő: Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, aki az adatkezelési tevékenységet a Szociális Szolgáltató Főosztályon keresztül végzi

adatkezelés célja: a lakások bérbeadásával kapcsolatos kérelmek elbírálásához szükséges mértékű adatkezelés a kérelmezők, pályázók, és velük együtt költöző vagy a bérleményben együtt élő személyek esetében a 9/2015. (II.16) Önkormányzati rendelet 113. §-ában foglaltakkal összhangban.

adatkezelés jogalapja: a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. Törvény 3. § valamint a 9/2015. (II.16) Önkormányzati rendelet 113. §.

kezelt adatok köre: a fenti formanyomtatványon megadott adatok

adattárolás határideje: adatokat elutasító döntés esetén a kérelem vagy a pályázat elbírálásáról szóló jogerős döntésig, pozitív döntés esetén a bérleti jogviszony megszűnéséig kezeli.

adattárolás módja: papír alapon

Postacím: 1300 Budapest, Postafiók 102.

Honlap: www.obuda.hu (igénylőlapok letölthetők, feltételekről tájékoztató olvasható)