

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

29/2017. (VI. 23.)¹ önkormányzati rendelete

a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 46/2016. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete a lakások és a helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 46/2016. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. § (1) A lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 46/2016. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 6. § (2) bekezdés n) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

[A kérelemhez az alábbi – a család jövedelmi és vagyoni viszonyait tanúsító és jövedelem típusának megfelelő – igazolások vagy annak fénymásolatai csatolása szükséges]

„n) GYES-ben, GYED-ben vagy GYET-ben részesülő esetében büntetőjogi nyilatkozat, hogy munkaviszonyból származó jövedelemmel rendelkezik-e.”

(2) Az Ör. 6. § (2) bekezdése a következő o) ponttal egészül ki:

[A kérelemhez az alábbi – a család jövedelmi és vagyoni viszonyait tanúsító és jövedelem típusának megfelelő – igazolások vagy annak fénymásolatai csatolása szükséges]

„o) Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály által kiállított ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány.”

2. § Az Ör. 12. § (1) bekezdése d) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

[Helyi támogatás annak az egyedülálló személynek, családnak, vagy fiatal házaspárnak kerül megállapításra, aki vagy amely:]

„d) a vásárolt lakás ára, vagy az építendő lakás építési költsége az előző évi fővárosi – évente a nemzetgazdaságért felelős minisztérium által közzétett – átlagköltséget nem haladja meg.”

3. § Az Ör. 23. § (1) bekezdés e) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

[A fiatal házások támogatása a következő feltételek együttes megléte esetén nyújtható annak a házaspárnak, akik]

„e) a lakás vételára vagy az építési költség nem haladja meg a 12. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott összeget.”

4. § Az Ör.

1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete,
2. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete,

5. § Jelen rendelet 2017. július 1-jén lép hatályba. Kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel történik.

6. § Hatályát veszti az Ör. 6. § (2) bekezdés la) és lc) alpontja.


Kiss Anita
jegyző


Bús Balázs
polgármester

1. melléklet a 29/2017. (VI. 23.) önkormányzati rendelethez

[46/2016. (XII.19.) Ör. 1. melléklete]

K É R E L E M

a lakásépítés (vásárlás) helyi támogatására
(egyösszegű támogatáshoz)

A nyomtatványt kérjük nyomtatott betűkkel kitölteni!

Kérelmező I. adatai: Kérelmező II.(házastárs / élettárs) adatai:

1.

Név:
Születési név:
Szül. helye:
Szül. ideje:év.....hó.....nap
Anyja neve:
Telefonszám (megadása nem kötelező):

Név:
Születési név:
Szül. helye:
Szül. ideje:év.....hó.....nap
Anyja neve:
Telefonszám (megadása nem kötelező):

2.

*a) Lakóhely címe:

.....

bejelentkezésének ideje:

.....év.....hó.....nap

Alapterülete:m², szobaszám:

Milyen minőségben használja: tulajdonos,
főbérlet, bérlőtárs, albérlet, családtag,
szívességi lakáshasználó, egyéb:

.....

Ha más a tulajdonos, akkor a tulajdonos
neve:

*b) Lakóhely címe:

.....

bejelentkezésének ideje:

.....év.....hó.....nap

Alapterülete:m², szobaszám:

Milyen minőségben használja: tulajdonos,
főbérlet, bérlőtárs, albérlet, családtag,
szívességi lakáshasználó, egyéb:

.....

Ha más a tulajdonos, akkor a tulajdonos
neve:

*3.

Tartózkodási hely címe:

.....

bejelentkezésének ideje:

.....év.....hó.....nap

valamint érvényességének ideje:

.....év.....hó.....nap

Milyen minőségben használja: tulajdonos,
főbérlet, bérlőtárs, családtag, albérlet, egyéb:

.....

Tartózkodási hely címe:

.....

bejelentkezésének ideje:

.....év.....hó.....nap

valamint érvényességének ideje:

.....év.....hó.....nap

Milyen minőségben használja: tulajdonos,
főbérlet, bérlőtárs, családtag, albérlet, egyéb:

.....

4. Kérelmező I.

Öt éven belül (a jelenlegin kívül) volt –e
önálló lakása?

igen / nem

ha igen, címe:

.....

szobaszáma:, alapterülete:m²,

komfortfokozata:

Fenti lakást: elcserélte, eladta;
bérleményt visszaadta, egyéb módon szűnt
meg , éspedig:

.....

Kérelmező II.

Öt éven belül (a jelenlegin kívül) volt –e
önálló lakása?

igen / nem

ha igen, címe:

.....

szobaszáma:, alapterülete:m²,

komfortfokozata:

Fenti lakást: elcserélte, eladta;
bérleményt visszaadta, egyéb módon szűnt
meg , éspedig:

.....

5. Mihez kéri(k) a helyi támogatást (Kérjük aláhúzni):

- a) új vagy használt lakás tulajdonjogának megszerzéséhez,
- b) lakás építéséhez, lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés útján vagy egyéb módon történő létesítéséhez;
- c) lakás bővítéséhez, korszerűsítéséhez, felújításához,
- d) a súlyosan mozgássérült személy lakásának akadálymentesítési célú felújításához.

6.

a) Az építeni (bővíteni, felújítani, korszerűsíteni) vagy vásárolni tervezett ingatlan címe, hrsz-a:

.....

.....

b) Jellege: (önálló lakás, nem önálló /társasházi lakás):

.....

7. A lakás (ház) meglévő, ill. tervezett helyiségeire, hasznos alapterületére vonatkozó adatok:

A lakóterek nagysága:m²

A lakás hasznos alapterülete:m²

Lakószobák száma együtt:db. Méretei külön-külön:

1.m², 2.m², 3.m², 4.m², 5.m², 6.m².

Egyéb helyiségek: konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba, WC, hálófülke, hall, étkező, lakóelőtér,
egyéb:

8. Az építető, ill. lakás vásárlása esetén a tulajdonos neve, címe:

.....
Az adás-vételi szerződés kelte:év.....hó.....nap

Építés esetén a használatba vétel várható ideje:év.....hó.....nap

9. Az ingatlan vételára:Ft

Családi otthonteremtési kedvezmény:Ft

Pénzintézettől igényelt hitel összege:Ft

A Kérelmező I. munkáltatójától várható hitel:Ft

A Kérelmező II. munkáltatójától várható hitel:Ft

A meglévő lakás eladási ára:Ft

Egyéb igazolható saját készpénz-megtakarítás összege:Ft

ebből lakás-előtakarékosság:Ft

10. Az igényelt kamatmentes kölcsön összege:Ft

11. a) A pénzügyi hitelre vonatkozó szerződést megkötése: igen – nem – folyamatban van

A szerződéskötés időpontja:év.....hónap

Futamideje:év Törlesztő részlet:Ft/hó

b) A Kérelmező I.a munkáltatójával a hitelszerződést megkötöttem:

igen – nem – folyamatban van

A szerződéskötés időpontja:év.....hónap

Futamideje:év Törlesztő részlet:Ft/hó

c) A Kérelmező II. a munkáltatójával a hitelszerződést megkötötte:

igen – nem – folyamatban van

A szerződéskötés időpontja:év.....hónap

Futamideje:év Törlesztő részlet:Ft/hó

<p>12. <u>Kérelmező I.</u></p> <p>Jelenlegi munkahelyének megnevezése:</p> <p>Irányítószáma: .....címe:.....</p> <p>Folyamatos munkaviszonyának kezdete:</p> <p>Munkaviszonyának kezdete jelenlegi munkáltatójánál:</p>	<p><u>Kérelmező II.</u></p> <p>Jelenlegi munkahelyének megnevezése:</p> <p>Irányítószáma: .....címe:.....</p> <p>Folyamatos munkaviszonyának kezdete:</p> <p>Munkaviszonyának kezdete jelenlegi munkáltatójánál:</p>
---	--

13. A kérelmezők fiatal házások, mert egyikük sem töltötte be a 40. életévét: igen – nem.

14. A kérelmezőkkel az épített (vásárolt), vagy telek esetén a felépítendő lakásba költöző, ill. a korszerűsített, felújított, bővített lakásban élő családtagok adatai:

	Név	Családi kapcsolata a kérelmezőkkel	Születési éve	Mióta lakik a kérelmezőkkel együtt	Átlagos havi nettó jövedelme Ft/hó
a	Kérelmező I:)				
b	Kérelmező II:)				

A kérelmezők kiskorú, valamint 20 év alatti, de nappali tagozaton továbbtanuló gyermekei:

c)					
d)					
e)					
f)					
g)					

A kérelmezőkkel lakó vagy együtt költöző egyéb személyek:

h)					
i)					

15. Fiatal házások által vállalt gyermek (gyermekek) száma:fő

16. Költözők száma(vállalt gyermekekkel együtt) összesen:fő.

A család havi nettó jövedelme:Ft/hó. Egy főre eső jövedelem:.....Ft/hó.

17. Vagyoni körülmények: a kérelmezők és a velük együttköltöző családtagok tulajdonában álló

a. jelentősebb értékű ingó vagyon együttes becsült forgalmi értéke:Ft.

b. ingatlan címe, rendeltetése és becsült forgalmi értéke:

.....Ft.

Budapest, 20.....év.....hó.....nap.

.....

Kérelmező I.

.....

Kérelmező II.

.....

együttköltöző nagykorú családtag

.....

együttköltöző nagykorú családtag

NYILATKOZAT

Büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a kérelemben közölt adatok megfelelnek a valóságnak, illetve az igényelt támogatáshoz megjelölt saját megtakarítás rendelkezésünkre áll.

Magunk és velünk együtt költöző családtagjaink közül senki nem részesült helyi támogatásban, illetve a korábban igénybe vett helyi támogatás visszafizetésre került. Akadálymentesítési támogatást saját részre 10 éven belül nem igényeltem. A mellékelt jövedelem-kimutatásokon feltüntetettek kivül egyéb jövedelemmel nem rendelkezünk.

Tudomásul vesszük, hogy a kérelem *-gal jelölt adataiban bekövetkező változásról 15 napon belül kötelesek vagyunk értesíteni a Szociális Szolgáltató Főosztályt, mindaddig, amíg az ingatlan-nyilvántartásban az Önkormányzat jelzálog joga bejegyzés alatt áll, illetve amíg a kölcsön teljes mértékben visszafizetésre nem kerül.

Tudomásul vesszük, hogy kérelmünk elutasításra kerül, illetve a megállapításra került támogatás hátralékos összeg - annak a mindenkori Ptk-ban szabályozott - kamataival együtt azonnal visszatérítendő, ha kérelmünkben valótlan adatot közöltünk.

Budapest, 20.....év.....hó.....nap.

.....
Kérelmező I.

.....
Kérelmező II.

A kérelem mellékletei:

1.) A család jövedelmi és vagyoni viszonyait tanúsító igazolások

- a) a rendszeres jövedelemmel rendelkező személyek, a kérelem benyújtását megelőző 12 hónap nettó jövedelméről igazolás (táppénz, GYES, GYED, GYET is),
- b) a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén
 - ba) a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap nettó jövedelméről, az adóbevallással lezárt időszakról illetékes állami adóhatóság által kiállított hivatalos igazolás;
 - bb) az adóbevallással még le nem zárt időszakról a könyvelő, ennek hiányában a vállalkozó büntetőjogi nyilatkozata az időszak alatt szerzett nettó bevételről, illetőleg könyvelő által kiállított hivatalos igazolás,
- c) nyugdíjas esetében a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyév januárjában megküldött értesítése, melyben szerepel a január elsejétől megállapított ellátás összege és típusa, valamint a legutolsó nyugdíjszelvény, számlakivonat, vagy a pénztintézet igazolása;
- d) ideiglenes özvegyi nyugdíj folyósítása esetén az erről szóló határozat másolata,
- e) álláskereső ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatásban részesülő esetében az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi Kirendeltség megállapító határozatának fénymásolata, és az utolsó csekkszelvény, számlakivonat, vagy a pénztintézet igazolása, az ellátás vagy támogatás megszűnése esetén a megszüntető határozat másolata,
- f) álláskereső ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatásban nem részesülő esetében az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi Kirendeltségének igazolása, hogy az érintett nyilvántartásukban szerepel-e, valamint arról, hogy foglalkoztatást elősegítő támogatásban, illetve álláskeresési támogatásban nem részesül,
- g) alkalmi munkából élők, illetve egyszerűsített foglalkoztatásban foglalkoztatottak esetében büntetőjogi nyilatkozat az alkalmi munkából illetve egyszerűsített foglalkoztatásból származó - a kérelem benyújtását megelőző 12 naptári hónapban szerzett - jövedelemről,
- h) a Járási Hivatal által megállapított ellátásról szóló határozat másolata, valamint az utolsó postai csekkszelvény, számlakivonat, vagy a pénztintézet igazolása
- i) ha a családban kiskorú gyermek van, igazolás a családi pótlék, iskoláztatási támogatás összegéről, esetlegesen igazolás az árvaellátás összegéről,
- j) 16 éven felüli gyermek esetében az oktatási intézmény igazolása a tanulói, hallgatói jogviszony fennállásáról, egyetemi, főiskolai hallgatónál az oktatási intézet által kiállított igazolás az ösztöndíj összegéről a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapra vonatkozóan, havi tételes bontásban, amennyiben nincs, úgy az oktatási intézet által kiállított nemleges igazolás, szakképzésben résztvevők esetében igazolás a szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatásokról,
- k) amennyiben a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel sem rendelkezik, az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi Kirendeltségének igazolását arról, hogy foglalkoztatást elősegítő támogatásban, vagy álláskeresők támogatásában részesül-e,
- l) Gyermekét egyedül nevelő szülő esetében igazolás a tartásdíj összegéről: postai szelvény fénymásolata, számlakivonat, vagy a pénztintézet igazolása, vagy nyilatkozat két tanú aláírásával,
- m) A b), e), f), h) és j) pontban foglalt esetekben a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapról szóló büntetőjogi nyilatkozat, az alkalmi munkavégzésből szerzett jövedelemről,
- n) GYES-ben, GYED-ben vagy GYET-ben részesülő esetében büntetőjogi nyilatkozat, hogy munkaviszonyból származó jövedelemmel rendelkezik-e.
- o) Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály által kiállított ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány.

(2) Az ingatlanra vonatkozó okiratok:

- a) az ingatlan tulajdoni lapja, amely egy hónapnál nem lehet régebbi,
- b) vásárlás esetén az adás-vételi szerződés Földhivatalhoz benyújtott példánya,

c) engedélyköteles építés esetén a jogerős építési engedély, tetőtér-beépítés esetén (amennyiben jogszabály előírja) településképi bejelentés,
a legfeljebb 300 m² összes hasznos alapterületű új lakóépület építése esetén az e- építési napló megnyitásának igazolása, főépítési nyilatkozat, valamint a kivitelező - vállalkozó által készített költségvetés,

d) felújítás, korszerűsítés esetén tervező vagy kivitelező által készített költségvetés, (amennyiben jogszabály előírja) szakhatósági engedély, ezek hiányában kérelmező nyilatkozata a költségvetés összegéről,

e) akadálymentesítési támogatás esetén az akadálymentesítési munkák műszaki leírása, valamint azok építési költségét tartalmazó költségvetése.

3.) A házassági anyakönyvi kivonat, a Magyar Országos Közjegyzői Kamara által vezetett Élettársi Nyilatkozatok Nyilvántartásába (ENYER) történő bejegyzés, gyermekek esetében születési anyakönyvi kivonat másolata.

4.) A támogatás iránti igénylésben megadott indokolásban hivatkozottak igazolása.

5.) Akadálymentesítési célú felújítás esetén, a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendeletben foglalt akadálymentesítési támogatás igénybevételére való jogosultság igazolása.

6.) Az illetékes Polgármesteri Hivatal igazolása arról, hogy kérelmezők lakáscélú támogatásban nem részesültek.

7.) A kérelem benyújtásakor be kell mutatni:

- a. Érvényes személyazonosító igazolványt, lakcímkártyát,
- b. Adóazonosító igazolványt.

JÖVEDELEM KIMUTATÁS

Munkálta neve: _____

címe: _____

Igazoljuk, hogy _____ nevű dolgozónk,

aki _____ (város, ker.) _____ u. _____ sz.

alatt lakik, legutóbbi tizenkét havi **nettó** jövedelme (munkabér, prémium, táppénz, stb, együtt) a következő volt:

1.	20....év	.....hó	.....Ft
2.	20....év	.....hó	.....Ft
3.	20....év	.....hó	.....Ft
4.	20....év	.....hó	.....Ft
5.	20....év	.....hó	.....Ft
6.	20....év	.....hó	.....Ft
7.	20....év	.....hó	.....Ft
8.	20....év	.....hó	.....Ft
9.	20....év	.....hó	.....Ft
10.	20....év	.....hó	.....Ft
11.	20....év	.....hó	.....Ft
12.	20....év	.....hó	.....Ft

E szerint nevezettnek a 12 hónap adatai alapján számított

egyhavi **nettó** átlagjövedelme:Ft.

Egyben nyilatkozunk, hogy nevezett dolgozónk másodállásból, vagy mellékfoglalkozásból származó nettó jövedelme – az elmúlt 12 hónap adatai alapján – havi átlagban:Ft

Gyermeke(i) után:Ft/hó családi pótlékban/iskoláztatási támogatásban részesül.

Budapest, 20.....év.....hó.....nap

.....

aláírás, bélyegző

2. melléklet a 29/2017. (VI. 23.) önkormányzati rendelethez

[46/2016. (XII.19.) Ör. 2. melléklete]

K É R E L E M

a fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatására lakásépítés és vásárlás esetén
(egyösszegű támogatáshoz)

A nyomtatványt kérjük nyomtatott betűkkel kitölteni!

A házastárs I. adatai:

A házastárs II. adatai:

1.

Név:
Születési név:
Szül. helye:
Szül. ideje:év.....hó.....nap
Anyja neve:
Telefonszám (megadása nem kötelező):

Név:
Születési név:
Szül. helye:
Szül. ideje:év.....hó.....nap
Anyja neve:
Telefonszám (megadása nem kötelező):

2.

*a) Lakóhely címe:

.....
bejelentkezésének ideje:

.....év.....hó.....nap

Alapterülete:m², szobaszám:

Milyen minőségben használja:
résztulajdonos, főbérlet, bérlőtárs,
családtag, albérlet, szívességi
lakáshasználó, egyéb:

.....

*3.

Tartózkodási hely címe:

.....

bejelentkezésének ideje:

.....év.....hó.....nap

valamint érvényességének ideje:

.....év.....hó.....nap

Milyen minőségben használja: résztulajdonos,
főbérlet, bérlőtárs, családtag, albérlet, egyéb:

.....

*b) Lakóhely címe:

.....
bejelentkezésének ideje:

.....év.....hó.....nap

Alapterülete:m², szobaszám:

Milyen minőségben használja:
résztulajdonos, főbérlet, bérlőtárs,
családtag, albérlet, szívességi
lakáshasználó, egyéb:

.....

Tartózkodási hely címe:

.....

bejelentkezésének ideje:

.....év.....hó.....nap

valamint érvényességének ideje:

.....év.....hó.....nap

Milyen minőségben használja: résztulajdonos,
főbérlet, bérlőtárs, családtag, albérlet, egyéb:

.....

4. Mihez kéri(k) a támogatást (kérjük aláhúzni):

a) Új vagy használt lakás tulajdonjogának megszerzéséhez,

b) Lakás építéséhez, lakás emeletraépítés, tetőtér-beépítés útján vagy egyéb módon történő létesítéséhez.

5.

a) A megszerezni kívánt lakás címe, hrsz-a, vagy az építési telek hrsz-a.

.....

b) Jellege: (önálló lakás, nem önálló /társasházi lakás):

.....

6. A lakás (ház) meglévő (tervezett) helyiségeire, alapterületére vonatkozó adatok:

A lakótelek nagysága:m²

A lakás hasznos alapterülete:m²

Lakószobák száma együtt:db. Méretei külön-külön:

1.m², 2.m², 3.m², 4.m², 5.m², 6.m².

Egyéb helyiségek: konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba, WC, hálófülke, hall, étkező, lakóelőtér, egyéb:

7. Az építtető, ill. lakás vásárlása esetén a tulajdonos neve, címe:

.....

Az adás-vételi szerződés kelte:év.....hó.....nap

Építés esetén a használatba vétel várható ideje:év.....hó.....nap

8. Az ingatlan vételára:Ft

Családi otthonteremtési kedvezmény:Ft

Pénzintézettől igényelt hitel összege:Ft

A házastárs I. munkáltatójától várható hitel:Ft

A házastárs II. munkáltatójától várható hitel:Ft

Egyéb igazolható saját készpénz-megtakarítás összege:Ft

ebből lakás-előtakarékosság:Ft

9. Az igényelt vissza nem térítendő támogatás összege:Ft.

10. a) A pénzügyi hitelre vonatkozó szerződést megkötöttem: igen – nem –folyamatban van

A szerződéskötés időpontja:év.....hónap

Futamideje:év Törlesztő részlet:Ft/hó

b) A munkáltatóval a hitelszerződést megkötöttem: igen – nem –folyamatban van

A szerződéskötés időpontja:év.....hónap

Futamideje:év Törlesztő részlet:Ft/hó

11. Házastárs I.

Házastárs II.

Jelenlegi munkahelyének megnevezése:

Jelenlegi munkahelyének megnevezése:

.....

.....

Irányítószáma:címe:.....

Irányítószáma:címe:.....

.....

.....

Folyamatos munkaviszonyának kezdete :

Folyamatos munkaviszonyának kezdete :

.....

.....

Munkaviszonyának kezdete jelenlegi munkáltatójánál:

Munkaviszonyának kezdete jelenlegi munkáltatójánál:

12. Az igénylő és házastársa fiatal házas, mert egyikük sem töltötte be a 40. életévét: igen – nem.

13. A fiatal házassággal a vásárolt, vagy a felépítendő lakásba költöző családtagok adatai:

	Név	Családi kapcsolata az igénylőkkel	Születési éve	Mióta lakik az igénylőkkel együtt	Átlagos havi nettó jövedelme Ft/hó
--	-----	-----------------------------------	---------------	-----------------------------------	------------------------------------

A kiskorú, valamint a 20 év alatti, önálló jövedelemmel nem rendelkező gyermekei:

a)					
b)					
c)					
d)					
e)					

Az igénylőkkel költöző egyéb személyek:

f)					
g)					

14. Fiatal házasok által vállalt gyermek (gyermekek) száma:fő

15. Költözők száma (vállalt gyermekekkel együtt) összesen:fő.

A család havi nettó jövedelme:Ft/hó. Egy főre eső jövedelem:.....Ft/hó.

16. Vagyoni körülmények: a fiatal házaspár és a velük együttköltöző családtagok tulajdonában álló

- a. jelentősebb értékű ingó vagyon együttes becsült forgalmi értéke:Ft.
- b. ingatlan címe, rendeltetése és becsült forgalmi értéke:

Budapest, 20.....év.....hó.....nap.

.....
házastárs I.

.....
házastárs II.

NYILATKOZAT

Büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a kérelemben közölt adatok megfelelnek a valóságnak, illetve az igényelt támogatáshoz megjelölt saját megtakarítás rendelkezésünkre áll. Magunk és velünk együtt költöző családtagjaink közül senki nem részesült fiatal házasok első lakáshoz jutásának támogatásban. A mellékelt jövedelem-kimutatásokon feltüntetetteken kívül egyéb jövedelemmel nem rendelkezünk.

Tudomásul vesszük, hogy a kérelem *-gal jelölt adataiban bekövetkező változásról 15 napon belül kötelesek vagyunk értesíteni a Szociális Szolgáltató Főosztályt, mindaddig, amíg az ingatlan-nyilvántartásban az Önkormányzat jelzalog joga bejegyzés alatt áll.

Tudomásul vesszük, hogy kérelmünk elutasításra kerül, illetve a megállapításra kerülő támogatás azonnal visszatérítendő, ha kérelmünkben valótlan adatot közöltünk.

Budapest, 20.....év.....hó.....nap.

.....
házastárs I.

.....
házastárs II.

A kérelem mellékletei:

1.) A család jövedelmi és vagyoni viszonyait tanúsító igazolások

a. a rendszeres jövedelemmel rendelkező személyek, a kérelem benyújtását megelőző 12 hónap nettó jövedelméről igazolás (táppénz, GYES, GYED, GYET is),

b. a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző adóbevallással lezárt időszakról illetékes állami adóhatóság (NAV) által kiállított hivatalos igazolás. Az adóbevallással még le nem zárt időszakról a könyvelő által kiállított hivatalos igazolás, ennek hiányában a vállalkozó büntetőjogi nyilatkozata az időszak alatt szerzett nettó bevételéről,

c. álláskeresők ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatásban részesülők esetében az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi kirendeltségének megállapító határozat fénymásolata, és az utolsó csekkszelvény, számlakivonat, vagy a pénzügyintézet igazolása. Álláskeresők ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatás megszűnése esetén a megszüntető határozat másolata,

d. álláskeresők ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatásban nem részesülő esetében az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi kirendeltségének igazolása, hogy az érintett nyilvántartásukban szerepel-e, valamint arról, hogy álláskeresők ellátásban, illetve foglalkoztatást elősegítő támogatásban nem részesül,

e. alkalmi munkából élők, illetve egyszerűsített foglalkoztatásban foglalkoztatottak esetében büntetőjogi nyilatkozat az alkalmi munkából illetve egyszerűsített foglalkoztatásból származó - a kérelem benyújtását megelőző 12 naptári hónapban szerzett - jövedelemről,

f. a Járási Hivatal által megállapított ellátásról szóló határozat másolata, valamint az utolsó postai csekkszelvény, számlakivonat, vagy a pénzügyintézet igazolása,

g. ha a családban kiskorú gyermek van, igazolás a családi pótlék, iskoláztatási támogatás összegéről, esetlegesen igazolás az árvaellátás összegéről,

h. 16 éven felüli gyermek(ek) esetében az oktatási intézmény igazolása a tanulói, hallgatói jogviszony fennállásáról (a tagozat megjelölésével, pl.: nappali), egyetemi, főiskolai hallgatónál az oktatási intézmény által kiállított igazolás az ösztöndíj összegéről, a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapra vonatkozóan, havi tételes bontásban (amennyiben nincs, úgy az oktatási intézmény által kiállított nemleges igazolás) illetve szakképzésben résztvevők esetében a szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatásokról,

i. amennyiben a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel sem rendelkezik, szükséges mellékelni az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi kirendeltségének igazolását arról, hogy álláskeresők ellátásban, illetve foglalkoztatást elősegítő támogatásban részesül-e,

j. ha a kérelmező egyik tagja elvált, igazolás a tartásdíj összegéről (postai szelvény fénymásolata, számlakivonat, vagy a pénzügyintézet igazolása, vagy nyilatkozat két tanú aláírásával),

k. GYES-ben, GYED-ben vagy GYET-ben részesülő esetében büntetőjogi nyilatkozat, hogy munkaviszonyból származó jövedelemmel rendelkezik-e,

l. Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály által kiállított ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány.

- 2.) A házassági anyakönyvi kivonat, gyermekek esetében születési anyakönyvi kivonat másolata.
- 3.) Lakás vásárlása esetén az ügyvéd által ellenjegyzett adásvételi szerződés és hitelt érdemlő igazolás arról, hogy az adásvételi szerződést a Földhivatalhoz benyújtották. Az ingatlan tulajdoni lapja, mely 1 hónapnál nem lehet régebbi.
- 4.) Építés esetén a hatályos jogszabályokban előírt engedély, bejelentés, e-építési napló megnyitásának igazolása, kivitelező - vállalkozó által készített költségvetés. Az ingatlan tulajdoni lapja, mely 1 hónapnál nem lehet régebbi.
- 5.) Az illetékes Polgármesteri Hivatal igazolása arról, hogy a házastársak egyike sem részesült fiatal házasok lakásvásárlási támogatásban.
- 6.) A kérelem benyújtásakor be kell mutatni:
 - a. Érvényes személyazonosító igazolványt, lakcímkártyát
 - b. Adóazonosító igazolványt.

JÖVEDELEM KIMUTATÁS

Munkáltató neve: _____

címe: _____

Igazoljuk, hogy _____ nevű dolgozónk,

aki _____ (város, ker.) _____ u. _____ sz.

alatt lakik, legutóbbi tizenkét havi **nettó** jövedelme (munkabér, prémium, táppénz, stb, együtt) a következő volt:

1.	20....év	hó.....	Ft
2.	20....év	hó.....	Ft
3.	20....év	hó.....	Ft
4.	20....év	hó.....	Ft
5.	20....év	hó.....	Ft
6.	20....év	hó.....	Ft
7.	20....év	hó.....	Ft
8.	20....év	hó.....	Ft
9.	20....év	hó.....	Ft
10.	20....év	hó.....	Ft
11.	20....év	hó.....	Ft
12.	20....év	hó.....	Ft

E szerint nevezettnek a 12 hónap adatai alapján számított

egyhavi **nettó** átlagjövedelme:Ft.

Egyben nyilatkozunk, hogy nevezett dolgozónk másodállásból, vagy mellékfoglalkozásból származó nettó jövedelme – az elmúlt 12 hónap adatai alapján – havi átlagban:Ft

Gyermeke(i) után:Ft/hó családi pótlékban/iskoláztatási támogatásban részesül.

Budapest, 20.....év.....hó.....nap

.....
aláírás, bélyegző