

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

16/2017. (III. 30.)¹ önkormányzati rendelete

**az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról
9/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 9. § (1) bekezdésében, 10. § (2) bekezdésében, 13. § (1)-(2) bekezdésében, 15. §-ában, 17. § (2) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1)-6) bekezdésében, 35. §-ában, 36. § (2) bekezdésében, 42. §-ában kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 48. §-a az alábbiak szerint módosul:

[A költségelvű alaplakbér mértéke:]

„Komfortfokozat	Lakbér Ft/m ² /hó
Összkomfortos	692
Komfortos	633
Félkomfortos	407
Komfort nélküli	284

2. § Az Ör.) 48. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:


[Az (1) bekezdésben foglaltak alapján a szociális alapú alaplakbér mértéke:]

„Komfortfokozat	Lakbér Ft/m ² /hó
Összkomfortos	431
Komfortos	412
Félkomfortos	267
Komfort nélküli	204
Szükséglakás	178

3. § (1) Jelen rendelet 2017. április 1. napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztésével történik.

(3) Jelen rendelet az Óbudai Vagyongkezelő Zrt. hirdetőtábláján és az Óbuda Újságban is közzé kell tenni.




Kiss Anita
jegyző


Bús Balázs
polgármester

¹ Elfogadva: 2017. március 29.