

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

7/2016. (I. 29.)¹ önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról 9/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 9. § (1) bekezdésében, 10. § (2) bekezdésében, 13. § (1)-(2) bekezdésében, 15. §-ában, 17. § (2) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1)-(6) bekezdésében, 35. §-ában, 36. § (2) bekezdésében, 42. §-ában kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 48. §-a az alábbiak szerint módosul:
[A költségelví alaplakkbér mértéke:]

„Komfortfokozat	Lakbér Ft/m ² /hó
Összkomfortos	678,-
Komfortos	621,-
Félkomfortos	399,-
Komfort nélküli	278,-”

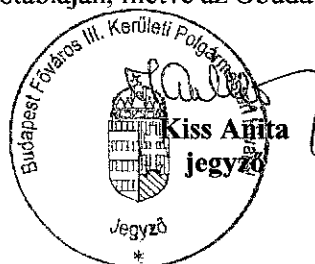
2. § Az Ör. 48. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:
[Az (1) bekezdésben foglaltak alapján a szociális alapú lakbér mértéke:]

„Komfortfokozat	Lakbér Ft/m ² /hó
Összkomfortos	423,-
Komfortos	404,-
Félkomfortos	262,-
Komfort nélküli	200,-
Szükséglakás	174,-”

3. § (1) Jelen rendelet 2016. február 1. napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján való kifüggesztésével történik.

(3) Jelen rendelet az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. hirdetőabláján, illetve az Óbuda Újságba is közzé kell tenni.



¹ elfogadva: 2016. január 28.